



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАЙМАЛЛИ КОММУНАЛЛӐ ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

05.10.2018 № 08/23-9074

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 57

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «Инкост»**, (ОГРН 1022101269673, ИНН 2129003280), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, шоссе Марпосадское, д.38

И ПОДТВЕРЖДАЕТ, что застройщик АО «Инкост» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом поз.1.4», расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары (в микрорайоне №1 жилого района «Новый город»)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом поз.1.4», расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары (в микрорайоне №1 жилого района «Новый город»);

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 27.06.2018 № 21-01-102-2018 г.;

- договор аренды земельных участков 1-10 от 01.12.2006 г. зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике № 21-21-11/020/2006-150 от 15.12.2006 г.;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.01.2015 № СРО-С-142-23122009;

- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 24.05.2018 № 21-2-1-2-0050-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 16.07.2018 № 42020 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справки МВД по Чувашской Республики от 01.06.2018 № 35/2-11894, от 16.02.2018 № 021/00939 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

И.о. министра

В.М.Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля

Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

вер. спец-т
(должность)

[Signature]
(подпись)

Иванов ИИ
(расшифровка подписи)

880478